



**СОВЕТ КАЛИНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАЛИНИНСКОГО
РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 24.10.2018

№ 218

станция Калининская

О внесении изменений в решение Совета Калининского сельского поселения Калининского района от 14 сентября 2016 года № 120 «Об установлении налога на имущество физических лиц в Калининском сельском поселении Калининского района»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 30 сентября 2017 года № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 26.11.2003 года № 620-КЗ «О налоге на имущество организаций», Законом Краснодарского края № 3368-КЗ от 04.04.2016 «Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», в целях поддержки среднего и малого предпринимательства, Уставом Калининского сельского поселения Совет Калининского сельского поселения решил:

1. Внести в решение Совета Калининского сельского поселения Калининского района от 14 сентября 2016 года № 120 «Об установлении налога на имущество физических лиц в Калининском сельском поселении Калининского района» следующие изменения:

1) Пункт 2 решения изложить в следующей редакции:

«2. Установить следующие ставки налога исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику:

№	Ставка налога, %	Объекты налогообложения
1)	0,3	1) Жилые дома, жилые помещения (квартира, комната); - объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; - единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

		- гаражи и машино-места; - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв.м. и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.
2)	0,5	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст. 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абз.2 п.10 ст.378.2 НК РФ;
3)	0,5	прочие

»;

2) Дополнить решение пунктом 2¹ следующего содержания:

«2¹ Установить следующие ставки налога исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику:

№	Ставка налога, %	Объекты налогообложения
1)	0,3	3) Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты; - объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; - единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
		- гаражи и машино-места; - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв.м. и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.
4)	0,5	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст. 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абз.2 п.10 ст.378.2 НК РФ; Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей.
3)	0,5	прочие

»

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Калининец» и разместить на официальном сайте администрации Калининского сельского поселения Калининского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (адм-калина.рф).

3. Копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 10 по Краснодарскому краю для руководства в работе.